

Desenvolvimento Urbano e Habitação



Em 2003 foi criada a Secretaria de Desenvolvimento Urbano – SEDUR, que tem a finalidade de formular e executar a política estadual de desenvolvimento urbano, de habitação, de saneamento e dar assistência técnica aos municípios, acompanhando o grau de urbanização do Estado, na visão de que é fundamental assegurar o desenvolvimento adequado das cidades, para que se melhore a qualidade de vida da população, sobretudo daqueles que vivem nos centros urbanos que correspondem a 62% dos baianos.

Desenvolvimento Urbano

Foram realizados estudos para novas intervenções e elaborados novos projetos, como a estruturação do planejamento e das ações para a requalificação paisagística e funcional da orla marítima de Salvador, no trecho Largo de Amaralina/Parque Atlântico, realizado em conjunto com a Prefeitura de Salvador, inclusive para a captação de recursos. Também se estudou a pré-seleção técnica das cidades para intervenção em 2004, no contexto das 30 cidades estratégicas do Estado, e políticas como as reuniões da Conferência Estadual das Cidades, preparatória para a criação e instalação do Conselho Nacional das Cidades e do Fundo Nacional de Desenvolvimento Urbano e Habitação.

Planejamento Metropolitano

O Sistema de Informações Geográficas Urbanas – Informs, com recursos de R\$ 2,39 milhões, executou a cobertura aerofotogramétrica colorida em área de cerca de 830 km², escala de 1:8.000, cobrindo os municípios de Salvador e Lauro de Freitas, a sede urbana de São Francisco do Conde e áreas selecionadas em Candeias, Camaçari, Pólo Petroquímico, Dias D'Ávila, Itacaré, Saubara, Catu, Alagoinhas e Feira de Santana. Foi realizada ainda a restituição planialtimétrica e geração de ortofotos coloridas, escala de 1:2.000, em área de cerca de 133 km² em Salvador e São Francisco do Conde.

Programa de Administração Municipal e Desenvolvimento de Infra-estrutura Urbana – Produr

Na área de assistência municipal, o Produr atua em três grandes linhas de ação: o desenvolvimento institucional das prefeituras, voltado para o fortalecimento da administração municipal; o subprograma de infra-estrutura urbana, destinado ao financiamento de obras de saneamento básico; e o subprograma de áreas carentes, com o objetivo de propiciar condições de dignidade e cidadania às populações periféricas, mediante investimentos integrados de infra-estrutura.

Tabela I
Desempenho do Produr por Subprograma
Bahia, 2003

Subprograma	Convênios Firmados	Valor (em R\$ 1,00)
Desenvolvimento Institucional	52	7.559.967
Infra-estrutura Urbana Doação	19	17.003.902
Infra-estrutura Urbana Faz Cidadão	54	11.511.728
Infra-estrutura Urbana Sub-empréstimo Prourbano	62	49.854.067
Áreas Carentes	21	23.535.515
Áreas Carentes Novos Alagados	2	6.894.345
Total	210	116.359.524

Fonte: SEPLAN/CAR

Dentro dessa política, em 2003 foram celebrados 210 convênios, em um montante de R\$ 116,4 milhões, atendendo a 128 municípios beneficiários de diversas ações nas áreas de desenvolvimento institucional e de infra-estrutura urbana, 54 deles com os menores Índices de Desenvolvimento Humano – IDH, no Estado da Bahia. Em 2003 foram aplicados recursos no montante de R\$ 50 milhões (Anexos I, II, III e IV).

As ações do Produr, no âmbito da Companhia de Desenvolvimento Urbano do Estado da Bahia – Conder, mobilizaram em 2003 recursos de R\$ 10,7 milhões na execução de diversas obras em Salvador e nos municípios de Tucano, Gandu, Itapetinga, Feira de Santana, Entre Rios, Dias D’Ávila, Catu, Canavieiras e Camamu.

A avaliação parcial do Produr, realizada através de pesquisa direta em uma amostra de 37 municípios, apresentou os seguintes resultados:

- 90% dos municípios que elaboraram o código tributário e 85% dos que elaboraram cadastro técnico já utilizam esses instrumentos para a tributação municipal;
- 64% dos municípios apresentaram aumento de arrecadação das receitas próprias, principalmente IPTU e ISS;
- 88,2% das prefeituras que elaboraram o Plano Diretor de Informática já implementaram os referidos planos;
- 100% das prefeituras beneficiadas com equipamentos de informática estão fazendo uma administração mais eficiente;
- 50% dos municípios com Plano Diretor Urbano aprovaram suas legislações e 40% desses já definiram um órgão na sua estrutura administrativa voltado para o controle do uso do solo urbano;
- 65% dos funcionários capacitados através do Produr já se encontram atuando nas funções para as quais foram treinados.

O Governo do Estado, em parceria com a Prefeitura de Salvador, está investindo na conclusão das obras do metrô



Obras de Infra-estrutura Urbana – Proam

Consciente da necessidade de investir na melhoria das condições de habitabilidade, promovendo a recuperação e ampliação da infra-estrutura e dos equipamentos urbanos nos municípios baianos, o governo estadual, através da Conder, com a parceria dos municípios, investiu, em 2003, R\$ 17,6 milhões na execução de 160 obras de infra-estrutura, das quais 114 já foram concluídas.

Do total de recursos investidos, 85% foi direcionado para as intervenções no interior do Estado, em obras de requalificação urbana, como pavimentação de ruas, construção de praças, construção e recuperação de centros de abastecimentos entre outras (Anexo V). Neste contexto, se destacam as obras de pavimentação e drenagem da Avenida Luís Eduardo Magalhães, em Vitória da Conquista. Em Salvador, o governo participou, através do Proam, com R\$ 2,5 milhões nas obras de reurbanização da Praça Dois de Julho - Campo Grande, executada pela Prefeitura de Salvador, em investimento global de R\$ 5 milhões.

Na construção, ampliação, reforma e recuperação de mercados foram investidos R\$ 2,0 milhões, beneficiando 22 municípios (Anexo VI e VII).

Tabela II
Obras de Infra-Estrutura, Construção e Recuperação de Mercados
Bahia, 2003

Intervenção	Em Andamento	Concluída
Obras de Infra-estrutura	32	92
Construção de Mercados	09	17
Recuperação de Mercados	05	05
Total	46	114

Fonte: SEDUR/Conder

Projeto Metropolitano de Salvador – Ferem

Através da gestão do Fundo Especial de Equipamentos Urbanos da RMS – Ferem, e em parceria com a Prefeitura Municipal de Salvador, foram investidos R\$ 42,63 milhões em intervenções relativas ao sistema de transporte coletivo de Salvador, na execução das vias estruturantes e implantação das obras complementares do metrô de superfície.

Dos recursos utilizados, R\$ 28,86 milhões foram oriundos do financiamento do BNDES, R\$ 12,27 milhões de contrapartida do Tesouro do Estado e R\$ 1,5 milhão do Fundo de Investimento Econômico e Social.

Durante o ano de 2003, o Governo do Estado e a Prefeitura de Salvador, com financiamento do BNDES, deram continuidade ao Programa de Vias Estruturantes com importantes obras viárias na cidade. Entre as intervenções, destaque para o reordenamento viário da Avenida Tancredo Neves e o início da construção da Via Portuária, que ligará o Porto de Salvador à Avenida Barros Reis, criando um corredor destinado ao escoamento do tráfego de caminhões pesados que carregam no porto e seguem em destino à BR-324. Também foi iniciada a construção da Estação Acesso Norte, de integração ônibus/metrô, enquanto era finalizado o projeto executivo para a construção de estação com as mesmas características no bairro do Retiro.

Quadro I
Aplicação de Recursos através do Governo do Estado - Sistema Viário de Salvador
Bahia, 2003

Origem	Obra	Desembolso 2003
Sistema Viário		42.630,00
- Metrô		8.000,00
- Vias Estruturantes		34.630,00
	Ligação Dois Leões	3.355,00
	Avenida San Martin	2.098,00
	Trecho Sarah	7.835,00
	Diversos (ligações viárias)	776,00
	Estação de Integração Acesso Norte	8.330,00
	Estação de Integração Retiro	2.070,00
	Avenida Bonocô	10.166,00

Fonte: SEDUR

Parques Metropolitanos

As intervenções nos parques metropolitanos do Abaeté, Pituauçu, Jardim dos Namorados/Costa Azul objetivam a conservação e preservação destas áreas, destinadas ao lazer da população de Salvador e à preservação do meio ambiente. As principais ações desenvolvidas se concentraram nos serviços permanentes de manutenção e conservação, tratamento paisagístico, guarda e vigilância, que representaram um aporte de recursos de R\$ 5 milhões, oriundos do Estado.

Habitação Popular

O Governo do Estado, com o objetivo de melhorar as condições de habitabilidade das populações de baixa renda, minimizar os problemas relativos ao déficit habitacional quantitativo e qualitativo, a carência de infra-estrutura urbana e o adensamento excessivo de domicílios, vem investindo em programas habitacionais com resultados efetivos.

Os programas habitacionais em andamento envolvem recursos na ordem de R\$ 387 milhões, destacando-se o Viver Melhor.

O sucesso das intervenções do Viver Melhor incentivou a conclusão dos trabalhos de formatação da dinâmica operacional da nova fase do **Programa Viver Melhor**, tendo como alvo a família e a geração ou melhoria de renda, para inclusão social, sob Coordenação da SEDUR e SECOMP.

Tabela III
Realizações do Governo do Estado na Área Habitacional
Bahia, 2003

Programa	Posição	Fonte de Recursos	Famílias Beneficiadas	Comunidades Atendidas		Valor do Investimento
				Interior	Capital	
PSH	Contratado (3º e 4º leilões)		1.296	22	0	7.541.800,00
	A Contratar (5º leilão)		2.285	21	2	12.168.400,00
	A Contratar (6º leilão)		250	1	1	1.840.000,00
	Total	Governo Federal/ Governo Estado	3.831	44	3	21.550.200,00
Servidor Público	Em Construção		2.539	6	6	63.264.400,00
	Contratos Assinados		297	1	1	7.008.849,34
	Em Análise na Conder		577	0	3	16.271.400,00
	Em Projeto		709	3	4	-
	Total	Governo Estado	4.122	10	14	86.544.649,34
C. Histórico VII etapa	Total	Estado/Gov.Federal	316	0	1	17.700.000,00
Rememorar/PAR	Em Construção - Rem. I		41	0	1	1.366.429,96
	Em Projeto - Rem. II		48	0	1	-
	Total		89	0	2	1.366.429,96
Viver Melhor Rural	Total		2.590	0	4	11.443.870,00
Produr Pró-moradia	Em Execução		8.517	10	7	65.252.310,86
	A Contratar		9.675	20	3	77.817.741,96
	Total	Governo Estado	18.192	30	10	143.070.052,82
Habitar Brasil/BID	Em Obra	Gov. Estado	1.157	0	1	9.544.317,76
	Contratados	Gov. Estado	1.423	0	1	10.350.000,00
	Em Obra	Prefeituras	1.813	4	0	16.529.808,25
	Contratados	Prefeituras	1.266	4	0	13.903.603,73
	Licitados	Prefeituras	314	1	0	2.856.178,50
	Em Projeto	Prefeituras	165	2	1	2.417.025,02
	Total	Governo Federal	6.138	11	3	55.600.933,26
Viver Melhor Rural Doença de Chagas	Em Obra		2.689	15	0	9.095.668,51
	Contrato Assinado		1.635	16	0	6.098.500,00
	Em Pleito		600	6	0	1.980.000,00
	Total	Governo Estado	4.924	37	0	17.174.168,51
Produzir	Total	Governo Estado	302	5	0	774.059,80
Cores da Cidade	Concluído					12.947.445,00
	Em Andamento					18.918.678,00
Total Geral	Total	Estado/Prefeitura	770			31.866.123,00
			41.274	137	37	387.090.486,69

Fonte: SEDUR

Viver Melhor

Desde a sua implantação, em 1995, o **Programa Viver Melhor** tem se constituído num modelo bem sucedido de intervenção habitacional, buscando principalmente a redução do déficit habitacional qualitativo em todo o Estado, predominantemente na Região Metropolitana de Salvador e nas cidades de médio e grande porte do interior do Estado.

O programa objetiva a recuperação de áreas já ocupadas de forma desordenada pela população de baixa renda e que hoje se encontram degradadas, insalubres ou inadequadas para moradia. Em paralelo, atua prestando assistência às comunidades

Tabela IV
Infra-Estrutura Habitacional - Viver Melhor
Bahia, 2003

Origem	Obra	Desembolso 2003
Habitar Brasil		4.540,0
	Alagados IV e V	4.250,0
	Candeal	290,0
Produr		6.410,0
	Narandiba/Engomadeira	2.310,0
	Pero Vaz/IAPI	560,0
	Baixinha Santo Antonio	1.510,0
	Paripe	400,0
	Novos Alagados II (S. Bartolomeu e N. Primavera)	1.530,0
	Sede (Topografia)	100,0
	Convênios Assinados: R\$ 24.313,0	
	Bairro da Paz	
	Boca do Rio	
	Massaranduba	
	Novo Marotinho	
	Paripe	
	Pernambúés	
	Retiro	
	Rio Sena	
	Santo Agostinho	
	São Caetano	
	Sussuarana Velha	
	Dique do Cabrito	
	Alagados III	
CEF		26.467,1
	Fazenda Grande	1.130,0
	Bate-Facho	3.130,0
	Roberto Santos III	60,0
	Porto Seguro/Novo Triunfo	2.702,8
	Gandu/Nova Vitória	3.992,7
	Itamaraju/V. Jucuruçu	1.599,3
	Feira de Santana/Aviário	2.339,1
	Santa Cruz de Cabralia/Coroa Vermelha	12,6
	Santa Cruz de Cabralia/Cap. Luiz Matos	2.020,4
	Santo Estevão/Mutirão	147,7
	Santa Maria da Vitória/Planalto	1.005,2
	Amélia Rodrigues/Areal	1.158,0
	SSA/Caj./F. Grande	169,6
	SSA/Pau da Lima	19,7
	Porto Seguro/Manguezal/Prosaneer	1.426,2
	SSA/Dique do Cabrito/Drenagem	149,4
	SSA/Vale do Saboeiro/Drenagem	14,1
	Valença/Aterro Sanitário	830,4
	Belmonte/Aterro Sanitário	5,1
	Mutuípe/Laje/Aterro Sanitário	65,6
	Jiquiriçá/Ubaíra/Aterro Sanitário	31,2
	Cruz das Almas/Aterro Sanitário	583,4
Ribeira Azul	Joanes Azul	540,0
Total		37.957,1

Fonte: SEDUR

onde ocorrem as intervenções, com atividades sócio-educativas, ambientais, geração de emprego e renda e outras, importantes para alcançar a inserção social da comunidade, de forma sustentável, que é o objetivo principal do programa.

Com financiamento da Caixa Econômica Federal, através dos Programas Prosear e Pró-Moradia; do Banco Mundial, através do Produr, e do Governo Federal, estão sendo desenvolvidas ações de melhorias habitacionais e infra-estrutura em diversos outros municípios.

Em 2003, foram investidos R\$ 37,96 milhões na execução de obras em Salvador e no interior do Estado (vide Tabela IV na página anterior).

A intervenção mais representativa do Viver Melhor está materializada no **Programa Ribeira Azul**, cuja implantação surgiu da necessidade de integrar as intervenções isoladas, buscando a racionalização dos investimentos realizados pelo Viver Melhor na área de Alagados e Novos Alagados. Fruto da parceria entre o governo estadual, através da Conder, e da ONG italiana Associação Voluntários para o Serviço Internacional – AVSI, o programa tem duas frentes de atuação que se complementam, compreendendo: intervenção física, que consiste em uma completa requalificação da área com construção de acessos, recuperação da orla e dos manguezais, na erradicação das palafitas, melhorias habitacionais, implantação de infra-estrutura básica, reforma e construção de equipamentos sociais; e a intervenção social, que são as ações de organização comunitária, educação ambiental e geração de trabalho e renda.

Das intervenções físicas, cabe destacar as obras de infra-estrutura habitacional com o objetivo de eliminar 2.500 palafitas transferindo as famílias para casas em condições de proporcionar uma moradia com dignidade e segurança. Deste total, já foram remanejadas 1.300 em Novos Alagados I e II, Baixa do Caranguejo, Alagados IV e V e Joanes Azul. Está programada a retirada de mais 800 palafitas e 400 estão em andamento. Na área de promoção social, o programa está atuando com 52 entidades parceiras no desenvolvimento de diversas ações: a realização de palestras e oficinas sobre temas de interesse coletivo, como meio ambiente, saúde coletiva, violência; cursos de capacitação profissional nas áreas de corte e costura, vigilância, produção de detergentes, doces e salgados e confecção de peças íntimas; apoio à fundação da cooperativa de pesca; e realização da Feira de Saúde e Cidadania.

Este é o maior e o mais importante Programa de reordenamento e requalificação de áreas com habitações em palafitas em efetivo andamento no país, já com cerca de 75% das obras concluídas e em andamento. Depois de concluído, trará um benefício direto a um total de 40.000 famílias, das quais 2.500 residentes em palafitas.

No âmbito do Viver Melhor ressaltam-se também as obras de urbanização, infra-estrutura e recuperação ambiental das margens do rio Buranhém, em Porto Seguro, que prevê a construção de 220 casas e recuperação de mais 200 na localidade de Novo Triunfo para remanejamento das famílias que moram, na sua maioria, em palafitas sobre o manguezal, que será recuperado e terá sua vegetação natural replantada. Para estas ações, que estão em andamento, estão previstos investimentos da ordem de R\$ 6,1 milhões, provenientes de empréstimos junto à CEF, através dos programas Prosear e Pró-Moradia.

Foram encaminhadas à Caixa Econômica Federal cartas-consulta para as comunidades situadas nas 20 sedes municipais, no valor global de R\$ 83,8 milhões (Tabela V) de recursos, que serão financiados ao Governo do Estado através do Programa Pró-Moradia, e serão aplicados em intervenções de urbanização, infra-estrutura e melhorias habitacionais das comunidades carentes ali localizadas e que passarão a integrar a nova fase do **Programa Viver Melhor** a ser executada em 2004.

Tabela V
Infra-estrutura Habitacional - Viver Melhor
Obras em Negociação com a CEF (Promoradia)
Bahia, 2003

R\$ 1.000,00

Localidade	Empréstimo	Valor Contrapartida	Investimento
Salvador/Pilar	2.334,7	259,4	2.594,2
Salvador/Sussuarana Vel. II	5.585,0	620,6	6.205,5
Salvador/Lot. Costa Azul	9.937,3	1.104,1	11.041,5
Alagoinhas/N. Brasília	2.785,1	309,5	3.094,6
Brumado/São Jorge	1.242,7	138,1	1.380,7
Camacã/J. Angél./Morro	2.894,2	321,6	3.215,7
Eunápolis/Área Centr./Div.	2.583,3	287,0	2.870,4
Guanambi/Alto Caiçara	2.358,3	262,0	2.620,3
Irecê/Felix	1.808,9	201,0	2.009,9
Itabuna/Bananeira	3.170,3	352,3	3.522,5
Itaberaba/Barro Velho	1.647,9	183,1	1.831,0
Itacaré/Santo Antônio	4.928,2	547,6	5.475,7
Itapetinga/V. Isabel - 1ª etapa	2.092,4	232,5	2.324,8
Ilhéus/N. S. Vitória/Pontal	4.757,2	528,6	5.285,8
Nazaré das Farinhas/Inv. Caj.	1.618,4	183,2	1.801,6
Rui Barbosa/Itapiraípe	2.084,4	231,6	2.316,0
Stº Antônio Jesus/Rádio Cl.	2.954,3	328,5	3.282,8
Stª Mª Vitória/Cruzeiro	3.200,7	355,6	3.556,3
Stª Mª Vitória - Esg. Sanitário	5.428,8	603,2	6.032,0
Senhor do Bonfim/Missões	1.585,4	176,2	1.761,5
Serrinha/Bomba	1.876,4	208,5	2.084,9
Teixeira de Freitas/B. Liberd.	3.220,4	357,8	3.578,2
Valença/Stª Luzia/Jamb.	2.701,0	300,1	3.001,1
Vitória da Conq./Pedrinhas	2.639,6	293,3	2.932,8
Total Pró-Moradia 2003/2004	75.434,7	8.385,3	83.820,0

Fonte: SEDUR/Conder

Nas ações do Viver Melhor, na área Rural, destaca-se o **Programa de Melhoria Habitacional para Erradicação de Doenças de Chagas** (vide Tabela VI na página seguinte), com objetivo de ampliar e melhorar os resultados da prevenção e controle de doenças de chagas, pela eliminação do ambiente propício ao habitat do inseto “barbeiro”, que se aloja nas falhas das construções com tijolo aparente.

As ações realizadas em 2003 beneficiarão 4.324 famílias em diversos municípios do interior do Estado.

Programa Habitacional para o Servidor Público

Visando a valorização do servidor do Estado da Bahia, utilizando recursos do Fundo de Habitação para o Servidor, a Conder promoveu a aquisição da casa própria através dos programas habitacionais disponíveis, em parceria com a Caixa Econômica Federal/ **Programa de Arrendamento Residencial – PAR**. O **Programa Habitacional para o Servidor Público** comercializou, em 2003, 297 unidades habitacionais nos municípios de Salvador, Alagoinhas e Feira de Santana.

Na tabela VII constam as informações do Programa de Habitação para o servidor público que está efetivando 4.122 unidades habitacionais.

Tabela VI
Programa Viver Melhor/Doença de Chagas
Bahia, 2003

Localização	Famílias Beneficiadas		Valor do Investimento
	Construção	Reforma	
Em Obras			
Xique-Xique	46	3	234.500,00
Candeal	45	105	382.500,00
Riacho de Santana	45	34	349.557,54
Umburanas	0	192	558.000,00
Piritiba	29	400	1.285.000,00
Xique-Xique	24	79	238.500,00
Saúde	19	240	786.200,00
Ipecaetá	52	69	363.500,00
Molungu do Morro	35	96	319.000,00
Caém	15	203	739.500,00
Pindobaçu	0	177	521.100,00
Jacobina	0	248	818.400,00
Barra	103	32	800.971,88
Barreiras	54	263	1.330.188,44
Cristópolis	35	46	368.750,65
Total	502	2.187	9.095.668,51
Contrato Assinado			
Ibipitanga	0	100	330.000,00
Remanso	129	0	903.000,00
Jaguarari	0	100	330.000,00
Iraquara	31	75	464.500,00
Cristópolis	30	84	487.200,00
Paramirim	0	100	330.000,00
Inhambupe	0	120	396.000,00
Serrolândia	0	183	603.900,00
Barro Preto	0	53	174.900,00
Serra Preta	0	78	257.400,00
Tancredo Neves	0	100	330.000,00
Wesceslau Guimarães	0	82	270.600,00
Nazaré	0	100	330.000,00
Muniz Ferreira	0	90	297.000,00
Sátiro Dias	0	100	330.000,00
Ibititá	0	80	264.000,00
Total	190	1.445	6.098.500,00
Total Geral	692	3.632	15.194.168,51

Fonte: SEDUR

Tabela VII
Programa Habitacional para o Servidor Público - Ações Realizadas
Bahia, 2003

Fonte de Recursos	Localização	Empreendimento	Nº de Unidades	Valor do Imóvel (R\$)	Valor do Investimento (R\$)
Em construção					
Carta de Crédito	Salvador - Pernambués*	Residencial Chácara do Horto e do Bosque	162	53.000,00	8.586.000,00
PAR	SSA - Cajazeiras	Res. São Joaquim	192	22.500,00	4.320.000,00
PAR	Salvador - EVA	Viña del Mar	160	22.400,00	3.584.000,00
PAR	Salvador - EVA	Bosque do Aeroporto	182	22.400,00	4.076.800,00
PAR	Salvador - São Cristóvão	Vila Juliana	256	22.400,00	5.734.400,00
PAR	Salvador - Pau da Lima	Alto do Ipiranga	384	22.400,00	8.601.600,00
PAR	Feira de Santana	Santa Efigênia	176	25.800,00	4.540.800,00
PAR	Jequié	Colina de São Paulo	240	25.800,00	6.192.000,00
PAR	Feira de Santana	São Bartolomeu	160	22.400,00	3.584.000,00
PAR	Feira de Santana	Residencial Jardim	61	22.400,00	1.366.400,00
PAR	Juazeiro	Residencial Expedito Almeida Nascimento	182	22.400,00	4.076.800,00
PAR	Vitória da Conquista	Mirante do Candeias	384	22.400,00	8.601.600,00
Total			2.539		63.264.400,00
Contratos Assinados					
Carta de Crédito	Feira de Santana	Res. Deputado Luís Eduardo Magalhães	137	27.801,82 ¹	3.808.849,34
PAR	SSA - Valéria	Village Itaparica	160	20.000,00	
Total			297		7.008.849,34
Em Análise na Conder					
PAR	SSA - Pirajá	Vista do Mar	336	22.400,00	7.526.400,00
PAR	SSA - Sete de Abril	Jardim das Acácias	160	25.800,00	4.128.000,00
Carta de Crédito	SSA - Brotas	Res. Tropical de Brotas	81	57.000,00	4.617.000,00
Total			577		16.271.400,00
Em Projetos					
Indefinido	SSA - Imbuí	Morada do Imbuí	228		
Carta de Crédito	SSA - Itapuã	Resid. Itapuã	43		
Indefinido	Santo Antonio de Jesus	Raio de Sol (margem da BR-101)	96		
Indefinido	Itapetinga	Sol Nascente	66		
Carta de Crédito	Feira de Santana	Res. deputado Luís Eduardo Magalhães (3ª Etapa)	30		
Carta de Crédito	SSA - Cabula	Solar do Resgate	198		
Indefinido	SSA - Cabula	Portal Narandiba	48		
Total			709		
Total Geral			4.122		86.544.649,34²

Fonte: SEDUR

¹ Valor Médio

² Não inclui os que estão em projeto

* Exclusivo para Servidores Públicos



Cidadãos carentes, que viviam nas ruas e em áreas de risco em Salvador, têm agora uma nova perspectiva de vida com a entrega do Moradas da Lagoa

presença contínua, no loteamento, de uma equipe multidisciplinar, já instalada, para o acompanhamento dos reassentados.

O projeto prevê, através da articulação com outros órgãos governamentais e não-governamentais, a implantação do **Programa de Saúde da Família – PSF**, e a construção de diversos equipamentos comunitários. Já está concluído um Centro de Múltiplo Uso, no qual serão desenvolvidas atividades sócio-educativas, culturais e produtivas, e está em andamento a construção de uma unidade escolar. O projeto prevê também a construção de uma Igreja, do Centro de Atendimento Psicossocial – CAPS, e de uma creche.

Rememorar

O **Programa Rememorar** é uma iniciativa pioneira do governo estadual, executado em parceria com a Prefeitura de Salvador e com o apoio da Caixa Econômica Federal para resgatar o uso habitacional do Centro Histórico de Salvador, hoje um centro de lazer, acreditando que a sua revitalização implica a diversificação do uso, com especial ênfase na função residencial, que dinamizará o espaço cotidiano como local de viver.

São incluídos no projeto os casarões que se encontram em pior estado de conservação, situados em áreas residenciais. Externamente, terão de volta o aspecto original, de acordo com a época em que foram construídos. Dentro dos imóveis, onde na maioria dos casos não restaram nem as paredes, serão construídos apartamentos de dois quartos. Na primeira etapa do projeto estão sendo recuperados cinco casarões no bairro do Santo Antonio Além do Carmo, com a construção de 41 unidades habitacionais, com previsão de conclusão para o início do próximo exercício. Estas unidades serão comercializadas pelo Programa de Arrendamento Residencial – PAR, da Caixa Econômica Federal, priorizando os servidores públicos inscritos no **Programa Habitacional para o Servidor Público**, coordenado pela Conder.

Cores da Cidade

O Projeto Cores da Cidade tem por objetivo melhorar as condições de habitabilidade dos moradores de áreas de baixa renda, mediante intervenções físicas, envolvendo revestimento e pintura de fachadas, melhorias elétricas e hidro-sanitárias e construção de novas unidades sanitárias, quando for o caso.

Moradas da Lagoa

Em fase de implantação, o empreendimento imobiliário Moradas da Lagoa, resultado de um convênio entre a SECOMP e a Conder, tem como objetivo melhorar a qualidade de vida de uma população em situação de extrema carência, que vivia nas ruas e em áreas de risco do município de Salvador. Das 1.000 habitações populares previstas, 750 já foram concluídas e entregues a seus respectivos beneficiários. Além disso, encontra-se em desenvolvimento o projeto social de pós-ocupação, que pretende garantir durante um ano a

Em Salvador, através de convênio do Governo do Estado/Secomp e Prefeitura Municipal, estão beneficiadas cerca de seis mil famílias em oito bairros da cidade – Pernambucoés, Calabetão, Bom Juá, Cosme de Farias, Rio Vermelho (Chapada), Pero Vaz/Av. Peixe, Pilar/Lapinha, Plataforma.

Essas ações vêm sendo ampliadas a outros municípios do Estado, a exemplo de Ilhéus, onde o projeto chama-se Aquarelas do Morro e encontra-se em execução, beneficiando em torno de 520 famílias.

Em execução o Projeto de Melhoria das Condições de Habitabilidade e Requalificação Urbana em áreas de pobreza, onde famílias serão beneficiadas com a construção de 250 unidades residenciais, nos municípios de Camacã e Mascote. Assim, o Projeto pretende propiciar o desenvolvimento comunitário, visando à conscientização da relação existente entre saúde, convívio social e habitação.

Programa de Subsídio à Habitação de Interesse Social – PSH

O PSH é um programa do Governo Federal, executado através da Caixa Econômica Federal, que tem como objetivo promover, através da construção de empreendimentos habitacionais e do desenvolvimento de um projeto social, o acesso à moradia e à inclusão social de famílias com renda familiar mensal até meio salário mínimo, resgatando a cidadania e a auto-estima dos beneficiários envolvidos.

O governo estadual, através da SECOMP, e com recursos do Fundo Estadual de Combate à Pobreza – Funcep, se associou ao programa, aumentando sua capacidade de atendimento. O recurso disponibilizado por família para construção do imóvel totaliza R\$ 5,8 mil, sendo R\$ 4,5 mil subsidiado pelo Governo Federal e R\$ 1,3 mil pelo Governo do Estado. A contrapartida das prefeituras consiste na disponibilização dos terrenos com infra-estrutura. O governo estadual disponibilizou R\$ 14 milhões para assegurar mais de 1.300 unidades habitacionais dos 4 leilões já realizados.

O programa contempla 116 municípios no Estado, distribuídos em 14 regiões econômicas. Já foram concluídas 162 casas e 1.099 estão em processo de construção, distribuídas em 21 projetos.

Tabela VIII
Programa de Subsídio à Habitação - Ações Realizadas
Bahia, 2003

(Continua)

Localização	Nº de Unidades	Valor do Imóvel (R\$)	Valor do Investimento		
			Governo Federal	Governo Estadual	Total
Contratados (3º e 4º Leilões)					
Paulo Afonso	90	5.800,00	405.000,00	117.000,00	522.000,00
São Sebastião do Passé	15	5.800,00	67.500,00	19.500,00	87.000,00
Riacho de Santana	50	5.800,00	225.000,00	65.000,00	290.000,00
Santa Brígida	20	5.800,00	90.000,00	26.000,00	116.000,00
Teixeira de Freitas	70	5.800,00	315.000,00	91.000,00	406.000,00
Teofilândia	50	5.800,00	250.000,00	65.000,00	315.000,00
Valença	50	5.800,00	225.000,00	65.000,00	290.000,00
Várzea do Poço	50	5.800,00	225.000,00	65.000,00	290.000,00
Barro Preto	80	5.800,00	360.000,00	104.000,00	464.000,00
Boa Nova	50	5.800,00	225.000,00	65.000,00	290.000,00
Cairu	50	5.800,00	225.000,00	65.000,00	290.000,00
Caldeirão Grande	50	5.800,00	225.000,00	65.000,00	290.000,00
Coronel João Sá	50	5.800,00	225.000,00	65.000,00	290.000,00
Eunápolis	49	5.800,00	220.500,00	63.700,00	284.200,00
Feira de Santana	240	5.800,00	1.080.000,00	312.000,00	1.392.000,00
Ibotirama	50	5.800,00	225.000,00	65.000,00	290.000,00
Jeremoabo	50	5.800,00	225.000,00	65.000,00	290.000,00
Manoel Vitorino	47	5.800,00	211.500,00	61.100,00	272.600,00
Morro do Chapéu	50	5.800,00	225.000,00	65.000,00	290.000,00
Ibiá	50	5.800,00	225.000,00	65.000,00	290.000,00
Pojuca	50	5.800,00	225.000,00	65.000,00	290.000,00
Camaçari	35	5.800,00	157.500,00	45.500,00	203.000,00
Total	1.296		5.857.000,00	1.684.800,00	7.541.800,00
A Contratar (5º Leilão)					
Abaré	60	5.800,00	270.000,00	78.000,00	348.000,00
Biritinga	27	5.800,00	121.500,00	35.100,00	156.600,00
Caldeirão Grande	50	5.800,00	225.000,00	65.000,00	290.000,00
Chorrochó	30	5.800,00	135.000,00	39.000,00	174.000,00
Dom Macedo Costa	75	5.800,00	337.500,00	97.500,00	435.000,00
Ichu	75	5.800,00	337.500,00	97.500,00	435.000,00
Irajuba	75	5.800,00	337.500,00	97.500,00	435.000,00
Lajedo do Tabocal	75	5.800,00	337.500,00	97.500,00	435.000,00
Macarani	100	5.800,00	450.000,00	130.000,00	580.000,00
Maracás	80	5.800,00	360.000,00	104.000,00	464.000,00
Novo Triunfo	30	5.800,00	135.000,00	39.000,00	174.000,00
Pedrao	100	5.800,00	450.000,00	130.000,00	580.000,00
Riachão das Neves	52	5.800,00	234.000,00	67.600,00	301.600,00
Santa Maria da Vitória	100	5.800,00	450.000,00	130.000,00	580.000,00
Santo Estêvão	100	5.800,00	450.000,00	130.000,00	580.000,00
Salinas da Margarida	26	5.800,00	117.000,00	33.800,00	150.800,00
Vitória da Conquista	200	5.800,00	900.000,00	260.000,00	1.160.000,00
SSA - Dique do Cabrito	80	5.800,00	360.000,00	104.000,00	464.000,00
SSA - Morada da Lagoa	658	5.800,00	2.961.000,00	855.400,00	3.816.400,00
Feira de Santana - rural	105	5.800,00	472.500,00	136.500,00	609.000,00

Tabela VIII
Programa de Subsídio à Habitação - Ações Realizadas
Bahia, 2003

(Conclusão)

Localização	Nº de Unidades	Valor do Imóvel (R\$)	Valor do Investimento		
			Governo Federal	Governo Estadual	Total
Alagoinhas	37	5.800,00	166.500,00	48.100,00	214.600,00
Santa Inês	70	5.800,00	315.000,00	91.000,00	406.000,00
Planaltina	80	5.800,00	360.000,00	104.000,00	464.000,00
Total	2.285		10.282.500,00	2.970.500,00	12.168.400,00
A Contratar (6º Leilão)					
Juazeiro	100	5.800,00	450.000,00	130.000,00	580.000,00
Salvador	150	8.400,00	900.000,00	360.000,00	1.260.000,00
Total	250		1.350.000,00	490.000,00	1.840.000,00
Total Geral	3.831		17.489.500,00	5.145.300,00	22.634.800,00

Fonte: SEDUR

Investimentos em Salvador

Destacam-se os investimentos realizados em Salvador apresentados na tabela a seguir:

Tabela IX
Aplicações de Recursos através do Governo do Estado - Obras em Salvador
Bahia, 2003

(Continua)

Origem	Obra	Desembolso 2003
Habitação	- Viver Melhor	19.797,8
	Narandiba/Engomadeira	2.310,0
	Pero Vaz/lapi	560,0
	Baixinha do Santo Antonio	1.510,0
	Paripe	400,0
	Sede (Topografia)	100,0
	Convênio Assinado*:	
	Sussuarana Velha - R\$ 4.438,0	
	Dique do Cabrito - Urbanização/Infra-Estrutura - R\$ 5.452,0	
	Fazenda Grande	1.130,0
	Bate-Facho	3.130,0
	Roberto Santos III	60,0
	Baixa do Saboeiro	150,0
	Vila Nova de Pituacu	420,0
	Fonte do Capim	1.080,0
	Nova República	412,7
	Guilherme Marback/Bom Despacho Res. 211/96	39,9
	Caj./F.Grande	169,6
	Pau da Lima	19,7
	Vale do Saboeiro/Drenagem	14,1
	Dique do Cabrito/Drenagem	149,4
	Alagados IV e V (Bid)	4.250,0

Tabela IX
Aplicações de Recursos através do Governo do Estado - Obras em Salvador
Bahia, 2003

(Continua)

Origem	Obra	Desembolso 2003
	Joanes Azul (Cef)	831,8
	Novos Alagados (Produr)	1.530,0
	Novos Alagados II (São Bartolomeu e Nova Primavera) - (Produr)	1.530,0
	Convênio Assinado*:	
	Novos Alagados III (Produr) - R\$ 2.248	
	São Bartolomeu (Cef)	0,6
- Regularização Fundiária	Foram emitidas 2.660 escrituras	-
- Unidades Habitacionais		10.290,0
	Lapinha	1.140,0
	Valéria	9.150,0
Saneamento		42.519,0
- Bahia Azul		42.519,0
	Ligação de Esgotos - Bacias de Campinas, Pernambucoés e Baixa Camurugipe	1.320,0
	Adensamento Alto Camurugipe	9.470,0
	Adensamento Tripas	5.610,0
	Aratu/Macacos	278,0
	Automação Estação Elevatória RMS	11.720,0
	Automação Elevatória Esgotos	5.270,0
	Bacia Saboeiro	261,0
	Estação Elevatória Esgoto Pituba	1.350,0
	Ligações Bacia Lucaia-Esgoto	1.970,0
	Ligações Diversas Bacias - Esgoto	230,0
	Ligações Intra-Domiciliares	570,0
	Rio das Tripas	4.470,0
- Drenagem	Convênios Assinados: R\$ 12.175,0*	
	Bairro da Paz	
	Boca do Rio	
	Massaranduba	
	Novo Marotinho	
	Paripe	
	Pernambués	
	Retiro	
	Rio Sena	
	Santo Agostinho	
	São Caetano	

Tabela IX
Aplicações de Recursos através do Governo do Estado - Obras em Salvador
Bahia, 2003

(Conclusão)

Origem	Obra	Desembolso 2003
Centro Histórico		3.110,0
- Recuperação		360,0
	Igreja Nossa Senhora da Ajuda	190,0
	Casa dos Santos da Ordem Terceira	110,0
	São Damaso	60,0
	Liceu de Artes e Ofício	-
	Casa dos 7 Candeeiros	-
	VIII Etapa (restauração de quarteirões)	-
- Manutenção Centro Histórico		2.750,0
Centro Histórico		
	Obras Complementares	2.750,0
Sistema Viário		42.630,0
- Metrô		8.000,0
- Vias Estruturantes		34.630,0
	Ligação Dois Leões	3.355,0
	Avenida San Martin	2.098,0
	Trecho Sarah	7.835,0
	Diversos (ligações viárias)	776,0
	Estação de Integração Acesso Norte	8.330,0
	Estação de Integração Retiro	2.070,0
	Avenida Bonocô	10.166,0
Requalificação Urbana		4.790,0
- Praça		3.500,0
	Recuperação do Campo Grande	3.500,0
- Equipamentos Urbanos		1.290,0
	Sede Projeto Novos Talentos	940,0
	Cluberê Novos Alagados	60,0
	Candeal/Posto Médico	290,0
Manutenção de Parques		4.460,0
	Dique do Tororó	1.050,0
	Costa Azul/Jardim Namorados	930,0
	Abaeté	1.080,0
	Pituaçu	1.400,0
Total		127.596,8

Fonte: SEDUR

* Convênios assinados com desembolsos previstos para o ano de 2004

Anexo I
Produr: Subprograma Desenvolvimento Institucional - Convênios Firmados
Bahia, 2003

(Continua)

Município	Projeto
Amargosa	Organização Administrativa Plano Diretor de Informática
Andaraí	Equipamentos de Informática
Barra do Choça	Plano Diretor Urbano
Barrocas	Plano Diretor Urbano
Bom Jesus da Lapa	Equipamentos de Informática
Buerarema	Cadastro Técnico Plano Diretor de Informática
Camacã	Plano Diretor Urbano Plano Diretor de Informática Código Tributário
Camamu	Organização Administrativa Elaboração de Projeto Aterro Sanitário
Camamu	Plano Diretor Urbano - Adequação ao Estatuto da Cidade
Campo Formoso	Equipamentos de Informática
Cândido Sales	Plano Diretor de Informática Código Tributário
Caravelas	Código Tributário Plano Diretor Urbano
Castro Alves	Equipamentos de Informática
Cícero Dantas	Plano Diretor de Informática Organização Administrativa
Coaraci	Organização Administrativa Plano Diretor Urbano
Conceição do Jacuípe	Organização Administrativa Plano Diretor de Informática
Conde	Equipamentos de Informática
Coração de Maria	Organização Administrativa Plano Diretor de Informática Código Tributário
Guanambi	Cadastro de Atividades Econômicas
Guanambi	Equipamentos de Informática
Iaçu	Equipamentos de Informática
Ibicaraí	Código Tributário Organização Administrativa
Ipirá	Equipamentos de Informática
Itacaré	Cadastro Técnico Plano Diretor de Informática Organização Administrativa
Itamaraju	Equipamentos de Informática
Itambé	Equipamentos de Informática
Itaparica	Plano Diretor Urbano Plano Diretor de Informática Organização Administrativa
Itapebi	Plano Diretor Urbano Plano Diretor de Informática Organização Administrativa

**Anexo I
 Produr: Subprograma Desenvolvimento Institucional - Convênios Firmados
 Bahia, 2003**

(Conclusão)

Município	Projeto
Itapetinga	Equipamentos de Informática
Jaguarari	Organização Administrativa
Jandaíra	Cadastro Técnico
Jandaíra	Equipamentos de Informática
Lençóis	Plano Diretor Urbano
Mata de São João	Plano Diretor Urbano - Adequação ao Estatuto da Cidade
Monte Santo	Equipamentos de Informática
Mucugê	Plano Diretor Urbano
Mucugê	Equipamentos de Informática
Nova Viçosa	Equipamentos de Informática
Ponto Novo	Plano Diretor Urbano Plano Diretor de Informática
Rio de Contas	Organização Administrativa Plano Diretor Urbano Plano Diretor de Informática
Santa Maria da Vitória	Equipamentos de Informática
Santo Antônio de Jesus	Equipamentos de Informática
São Desidério	Plano Diretor de Informática Plano Diretor Urbano Organização Administrativa
São Félix	Plano Diretor de Informática Plano Diretor Urbano Organização Administrativa
São Gonçalo dos Campos	Cadastro Técnico Código Tributário
Sobradinho	Equipamentos de Informática
Ubatã	Plano Diretor de Informática Organização Administrativa Código Tributário
Una	Plano Diretor de Informática Organização Administrativa
Vera Cruz	Plano Diretor Urbano Organização Administrativa
Vitória da Conquista	Plano Diretor Urbano Plano Diretor de Informática Organização Administrativa
União dos Municípios da Bahia - UPB	Capacitação de Técnicos Municipais
Consórcio Intermunicipal da Costa dos Coqueiros - CICC	Assistência Técnica Municipal

Fonte: SEPLAN/CAR

Anexo II**Produr: Subprograma Infra-Estrutura Urbana Doação - Convênios Firmados Bahia, 2003**

Município	Projeto
Bom Jesus da Lapa	Mercado - construção
Cairu	Ruas Bica e Nilo Peçanha Pavimentação, Microdrenagem e Contenção de Encostas
Camacã	Rua São Francisco e outras Pavimentação
Camamu	Acesso Centro de Abastecimento Pavimentação, Microdrenagem e Contenção de Encostas
Canavieiras	Requalificação Urbana da Orla Marítima Pavimentação e Microdrenagem
Feira de Santana	Sobradinho Pavimentação e Microdrenagem
Feira de Santana	Gabriela 2ª etapa Pavimentação e Microdrenagem
Feira de Santana	Bairro Aviário Margem do Rio Gandu Pavimentação e Contenção de Encostas
Juazeiro	Parque Franave Pavimentação e Edificação Pública
Poções	Centro de Abastecimento Mercado
Rio de Contas	Praça Landin Urbanização de Praças
Salvador	Engomadeira e Narandiba Macro drenagem
Salvador	Rua 38, Subúrbio Ferroviário Macro drenagem
Salvador	Rua Virgílio Gonçalves e Rocinha - IAPI/Pero Vaz Macro drenagem
Salvador	Baixinha de Santo Antônio Macro drenagem
Ubatã	Bairro São Raimundo Pavimentação de Ruas
Valença	Comendador Madureira Pavimentação e Cais de Proteção
Vera Cruz	Acesso da Penha Pavimentação e Microdrenagem

Fonte: SEPLAN/CAR

**Anexo III
 Produz: Subprograma Infra-Estrutura Urbana Faz-Cidadão - Convênios Firmados
 Bahia, 2003**

(Continua)

Município	Projeto
Abaíra	Rua Joaquim Ribeiro e outras Pavimentação
Abaré	Rua São Francisco e outras Pavimentação
Água Fria	Rua da Central de Abastecimento Pavimentação
Anagé	Rua Manoel Leonino e outras Pavimentação
Apuarema	Diversas Ruas Pavimentação
Aracatu	Rua Edson José dos Santos e outras Pavimentação
Aratuípe	Diversas Ruas Pavimentação
Banzaê	Rua José Nubarino de Moraes Pavimentação
Boa Nova	Rua Almir Pereira e outras Pavimentação
Boninal	Ruas Pau Ferro, Pastinho e outras Ponte de Concreto
Botuporã	Rua Artur Batista da Cruz e outras Pavimentação e Rede de esgoto
Buritirama	Avenida Coronel Antônio Viana Pavimentação
Cabaceiras do Paraguaçu	Rua do Sindicato e outras Pavimentação
Caém	Diversas ruas Pavimentação
Campo Alegre de Lourdes	Rua Rui Barbosa e outras Pavimentação
Candeal	Rua Manoel Vaz e outras Pavimentação
Cardeal da Silva	Avenida São Roque e outras Pavimentação
Coronel João Sá	Bairro Senharol Pavimentação
Condeúba	Praça Bom Jesus e Estrada Calculé Pavimentação
Dário Meira	Rua Jovino Rodrigues Pavimentação
Encruzilhada	Avenida Maria de Lourdes Carvalho Pavimentação
Érico Cardoso	Rua Olegário Trindade e outras Pavimentação
Filadélfia	Rua Belo Horizonte e outras Pavimentação
Glória	Rua Genésio Alves e outras Pavimentação
Guaratinga	Avenida do contorno e outras Pavimentação
Ibicoara	Rua Augusto Landulfo Medrado Pavimentação
Ibitiara	Diversas ruas Pavimentação
Igaporã	Rua Leobino Fagundes e outras Pavimentação

Anexo III
Produr: Subprograma Infra-Estrutura Urbana Faz-Cidadão - Convênios Firmados
Bahia, 2003

(Conclusão)

Município	Projeto
Irajuba	Avenida Tomas Portela Pavimentação e microdrenagem
Itagibá	Bairro Amaralina Pavimentação e microdrenagem
Itapé	Rua Abílio Andrade e outras Pavimentação
Jucuruçu	Rua Otávio Mangabeira e outras Pavimentação
Jussiape	Praça 9 de Julho Pavimentação
Macururé	Rua Dep. Luís de Deus e outras Pavimentação
Malhada de Pedras	Ruas 1, 2 e outras Pavimentação
Mascote	Rua Belmonte e outras Pavimentação
Morpará	Rua Rui Barbosa e outras Pavimentação
Muquem do São Francisco	Diversas ruas Pavimentação
Pindobaçu	Bairro da Lage e outras Pavimentação
Planaltino	Rua Bernardino Arruda e outras Pavimentação
Ponto Novo	Praça Nova da Integração Urbanização
Ponto Novo	Rua Lomanto Júnior e outras Pavimentação
Presidente Jânio Quadros	Rua São Paulo e outras Pavimentação
Quijingue	Rua Aureliano Andrade Pavimentação
Ribeira do Amparo	Rua Ouvidor Rodrigues e outras Pavimentação
Rio do Antônio	Rua da Subestação e outras Pavimentação
Rodelas	Rua Transversal 1 e outras Pavimentação
Santa Brígida	Rua do Alto Novo Pavimentação
São Felipe	Rua Maria Amélia Moura Pavimentação
São Félix do Coribe	Rua 21 de Abril e outras Pavimentação e microdrenagem
Tanque Novo	Ruas 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9 e outras Pavimentação
Umburanas	Rua Manoel Joaquim Pavimentação
Vereda	Rua das Flores Pavimentação

Fonte: SEPLAN/CAR

**Anexo IV
 Produr: Subprograma Infra-Estrutura Sub-Empréstimo Prourbano - Convênios
 Firmados
 Bahia, 2003**

(Continua)

Município	Projeto
Barreiras	Mercado Mercado Municipal
Belmonte	Rua Cruzeiro e outras Pavimentação, microdrenagem e macrodrenagem
Bom Jesus da Lapa	Cavilhada e Iraque Pavimentação e microdrenagem
Bom Jesus da Lapa	João Paulo II Pavimentação e microdrenagem
Cairu	Urbanização Morro de São Paulo Urbanização
Camacã	Mercado Mercado Municipal
Camacã	Praça do Cacaú Urbanização
Campo Formoso	Bairro Santa Luzia Pavimentação e microdrenagem
Candeias	Praça Gualberto Fontes Pavimentação e urbanização
Candeias	Praça Milton Bulcão Urbanização
Candeias	Praça Pio XI Pavimentação e urbanização
Candeias	Centro de Abastecimento Reforma
Candeias	Acesso à Igreja de Nossa Senhora das Candeias Pavimentação e urbanização
Cândido Sales	Margens da BR 116 Urbanização
Eunápolis	Mercado Juca Rosa Reforma
Eunápolis	Mercado Paulo Souto Reforma
Eunápolis	Feira do Pequi Reforma
Eunápolis	Bairro Santa Lúcia Pavimentação e microdrenagem
Formosa do Rio Preto	Avenida Formosa Pavimentação e microdrenagem
Formosa do Rio Preto	Avenida Santos Dumont Pavimentação e microdrenagem
Ilhéus	Viva o Morro III Pavimentação, microdrenagem, contenção de encostas e rede de esgoto
Ilhéus	Bairro Savoya Pavimentação, microdrenagem e urbanização
Itapetinga	Quinta do Morumbi Pavimentação e microdrenagem
Itapetinga	Bairro Vila Isabel Pavimentação e microdrenagem

Anexo IV
Produr: Subprograma Infra-Estrutura Sub-Empréstimo Prourbano - Convênios
Firmados
Bahia, 2003

(Continua)

Município	Projeto
Jacobina	Mercado de Atacado Construção
Jaguarari	Avenida Pilar Pavimentação
Jaguarari	Praça Vereador Ariomar Rocha Urbanização
Jaguarari	Mercado Municipal Reforma
Lauro de Freitas	Loteamento Jardim Talismã e Talaiya Pavimentação e microdrenagem
Lauro de Freitas	Loteamento Vila Praiana Pavimentação e microdrenagem
Lauro de Freitas	Loteamento Vila de Sena Pavimentação e microdrenagem
Lauro de Freitas	Loteamento Pouso Alegre Pavimentação e microdrenagem
Luís Eduardo Magalhães	Loteamento Paraíso Pavimentação
Luís Eduardo Magalhães	Loteamento Santa Cruz Pavimentação
Luís Eduardo Magalhães	Praça Santo Antônio e Onero Costa Urbanização
Luís Eduardo Magalhães	Mercado Popular Construção
Mata de São João	Rua do Diamante II Pavimentação e microdrenagem
Nazaré	Praça do Mercado Velho Urbanização
Nazaré	Bairro Santa Rita Pavimentação e microdrenagem
Nazaré	Estrada de Ogum e outras Pavimentação e microdrenagem
Nilo Peçanha	Orla Marítima Urbanização
Nova Viçosa	Praça do Trevo Urbanização
Nova Viçosa	Praça Manoel Viera de Andrade Urbanização
Nova Viçosa	Rua Juscelino Kubistchek Pavimentação e microdrenagem
Salvador	Bairro da Paz III Pavimentação, microdrenagem e contenção de encostas
Salvador	Rua João Martins - Paripe Pavimentação e microdrenagem
Salvador	Bacia da Rua Recife - Paripe Pavimentação e microdrenagem
Salvador	Novo Marotinho Macro-drenagem e contenção de encostas

**Anexo IV
Produr: Subprograma Infra-Estrutura Sub-Empréstimo Proubano - Convênios
Firmados
Bahia, 2003**

(Conclusão)

Município	Projeto
Salvador	Rua Tiradentes - Bairro São Caetano Pavimentação e microdrenagem
Salvador	Rua da Hamornia Pavimentação e microdrenagem
Salvador	Rua Rio Nilo 2ª etapa Pavimentação e microdrenagem
Salvador	Rua Lídio dos Santos - Retiro Pavimentação, microdrenagem e contenção de encostas
Salvador	Baixa do Petróleo - Massaranduba Pavimentação e microdrenagem
Salvador	Rua Santo Agostinho e transversais Pavimentação, microdrenagem e rede de esgoto
Santa Maria da Vitória	Avenida Perimetral e Avenida Columbia Pavimentação e microdrenagem
São Desidério	Loteamento Pôr do Sol Pavimentação
São Desidério	Centro Urbanização
São Desidério	Mercado Popular Construção
Simões Filho	Cia 1, Quadra IV Pavimentação, microdrenagem e rede de esgoto
Simões Filho	Praça da Bíblia Urbanização
Teixeira de Freitas	Urbis I, II e III Pavimentação e microdrenagem
Valença	Avenida Marita Almeida Pavimentação e Contenção de encostas

Fonte: SEPLAN/CAR

Anexo V
Proam: Execução de Obras de Infra-Estrutura Urbana
Bahia, 2003

(Continua)

Município	Investimento	Executado até 2002	Executado 2003
Pavimentação de Rua	21.199.598,21	13.894.345,42	6.105.278,55
Concluídas	16.193.062,53	11.236.721,01	4.548.041,19
Água Fria	150.000,00	100.000,00	50.000,00
Aiquara	185.389,00	139.041,75	46.347,25
Andaraí	150.000,00	100.000,00	50.000,00
Antônio Gonçalves	160.000,00	106.666,67	53.333,33
Aramari	180.000,00	120.000,00	60.000,00
Aratuípe	160.000,00	60.000,00	100.000,00
Belmonte	564.500,00	398.375,00	166.125,00
Botuporã	160.000,00	106.666,67	53.333,33
Brotas de Macaúbas	150.000,00	100.000,00	50.000,00
Caém	150.000,00	100.000,00	50.000,00
Campo Formoso	1.300.000,00	1.050.000,00	250.000,00
Canápolis	160.000,00	106.666,67	53.333,33
Canarana	160.000,00	106.666,67	53.333,33
Casa Nova	180.000,00	120.000,00	60.000,00
Central	284.121,60	170.472,96	113.648,64
Cipó	205.140,00	164.112,00	41.028,00
Conceição do Jacuípe	160.000,00	80.000,00	80.000,00
Cravolândia	180.000,00	120.000,00	60.000,00
Érico Cardoso	194.853,57	97.426,79	97.426,78
Floresta Azul	200.000,00	50.000,00	50.000,00
Gentio do Ouro	252.840,00	202.272,00	50.568,00
laçu	200.000,00	150.000,00	50.000,00
Ibicaraí	135.000,00	100.000,00	35.000,00
Ibicuí	160.000,00	106.666,66	53.333,34
Ibirapuã	180.000,00	120.000,00	60.000,00
Ibirataia	200.000,00	133.333,34	66.666,66
Inhambupe	176.000,00	140.800,00	35.200,00
Itaguaçu da Bahia	185.600,00	61.866,66	123.733,34
Itambé	180.000,00	120.000,00	60.000,00
Itarantim	180.000,00	120.000,00	60.000,00
Jaguarari	160.000,00	106.666,67	53.333,33
Jiquiriçá	306.984,29	69.322,86	68.495,00
Juazeiro	2.507.834,00	2.502.483,00	43.072,00
Lençóis	200.000,00	133.333,34	66.666,66
Maiquinique	180.000,00	120.000,00	60.000,00
Malhada de Pedras	180.000,00	120.000,00	60.000,00
Manoel Vitorino	216.000,00	144.000,00	72.000,00
Mansidão	160.000,00	53.333,34	106.666,66
Matina	160.000,00	106.666,66	53.333,34
Morpará	280.000,00	93.333,34	186.666,66
Mortugaba	192.000,00	96.000,00	96.000,00
Mundo Novo	530.686,98	394.111,32	60.480,00
Novo Triunfo	144.000,00	96.000,00	48.000,00
Pau Brasil	235.308,54	78.436,18	156.872,36
Pé de Serra	54.000,00	27.000,00	27.000,00

**Anexo V
Proam: Execução de Obras de Infra-Estrutura Urbana
Bahia, 2003**

(Continua)

Município	Investimento	Executado até 2002	Executado 2003
Piritiba	200.000,00	100.000,00	50.000,00
Planaltino	200.000,00	150.000,00	50.000,00
Planalto	200.000,00	100.000,00	100.000,00
Ponto Novo	160.000,00	106.666,67	53.333,33
Pres. Tancredo Neves	67.500,00	33.750,00	33.750,00
Rio do Antônio	144.000,00	96.000,00	48.000,00
Rio do Pires	151.225,64	100.817,10	50.408,54
Santa Cruz da Vitória	150.000,00	100.000,00	50.000,00
Santa Maria da Vitória	250.000,00	187.500,00	62.500,00
Sátiro Dias	162.000,00	108.000,00	54.000,00
Sebastião Laranjeiras	160.000,00	106.666,67	53.333,33
Sento Sé	160.000,00	106.666,67	53.333,33
Serra Preta	227.678,91	106.666,67	70.253,00
Serrolândia	194.400,00	129.600,00	64.800,00
Tabocas do Brejo Velho	160.000,00	106.666,67	53.333,33
Tanque Novo	160.000,00	106.666,67	53.333,33
Taperoá	200.000,00	150.000,00	50.000,00
Tremedal	144.000,00	96.000,00	48.000,00
Umburanas	192.000,00	64.000,00	128.000,00
Urandi	200.000,00	133.333,34	66.666,66
Valente	320.000,00	256.000,00	64.000,00
Andamento	5.006.535,68	2.657.624,41	1.557.237,36
Antônio Cardoso	150.000,00	100.000,00	50.000,00
Apuarema	160.000,00	120.000,00	40.000,00
Aurelino Leal	350.832,87	203.388,87	24.911,00
Barro Preto	160.000,00	53.333,34	53.333,33
Boninal	250.000,00	100.000,00	50.000,00
Buerarema	160.000,00	53.333,34	53.333,33
Cairu	50.000,00	-	50.000,00
Coração de Maria	180.000,00	60.000,00	60.000,00
Cotegipe	155.200,00	77.600,00	77.600,00
Dom Macedo Costa	160.000,00	53.333,34	53.333,33
Encruzilhada	91.000,00	45.500,00	22.750,00
Gandu	430.000,00	240.000,00	156.100,00
Guajeru	200.000,00	66.666,66	66.666,67
Ilhéus	1.000.000,00	750.000,00	250.000,00
Ipecaetá	144.000,00	72.000,00	72.000,00
Itagi	101.043,07	50.521,24	25.260,77
Itapé	160.000,00	106.666,67	53.333,33
Itapitanga	160.000,00	53.333,34	53.333,33
Itiúba	160.000,00	106.666,67	53.333,33
Jussiape	161.126,40	40.281,60	40.281,60
Macajuba	213.333,34	106.666,67	106.666,67
Nova Ibiá	50.000,00	25.000,00	25.000,00
Paripiranga	160.000,00	106.666,00	53.334,00
Potiraguá	200.000,00	66.666,67	66.666,67

Anexo V
Proam: Execução de Obras de Infra-Estrutura Urbana
Bahia, 2003

(Conclusão)

Município	Investimento	Executado até 2002	Executado 2003
Construção de Praças	4.847.890,53	1.549.192,04	3.238.698,16
Concluídas	2.207.890,53	1.455.859,04	718.698,16
Banzaê	160.000,00	106.666,66	53.333,34
Barro Alto	180.000,00	120.000,00	60.000,00
Cafarnaum	201.543,02	134.362,01	67.181,01
Ibiassucê	200.000,00	133.333,34	33.333,33
Iramaia	49.278,26	24.639,12	24.639,14
Lapão	238.000,00	178.500,00	59.500,00
Nova Canaã	100.000,00	50.000,00	50.000,00
Novo Horizonte	139.039,55	69.519,77	69.519,78
Santa Cruz de Cabrália	160.000,00	106.666,67	53.333,33
Santanópolis	145.820,00	109.365,00	36.455,00
Seabra	187.800,00	125.200,00	62.600,00
Tanhaçu	196.409,70	130.939,80	65.469,90
Wenceslau Guimarães	250.000,00	166.666,67	83.333,33
Andamento	2.640.000,00	93.333,00	2.520.000,00
Quijingue	140.000,00	93.333,00	20.000,00
Salvador	2.500.000,00	-	2.500.000,00
Obras de Requalificação Urbana	11.906.093,75	7.402.329,56	2.834.356,33
Concluídas	10.085.362,95	6.826.382,64	2.230.673,64
Bom Jesus da Lapa	1.304.828,00	1.097.987,00	206.814,00
Conceição do Almeida	200.000,00	150.000,00	50.000,00
Feira de Santana	3.878.889,00	2.868.749,00	56.764,00
Gov. Mangabeira	180.000,00	120.000,00	60.000,00
Ibicuí	265.500,00	132.750,00	132.750,00
Ibiquera	140.000,00	93.333,34	46.666,66
Igaporã	160.000,00	106.666,67	53.333,33
Mata de São João	1.388.665,00	1.370.789,00	17.875,00
Pindobaçu	164.640,00	82.320,00	82.320,00
Piraí do Norte	50.000,00	25.000,00	25.000,00
Queimadas	317.166,00	186.476,33	55.787,00
Salvador	1.897.208,00	500.000,00	1.397.208,00
São José do Jacuípe	138.466,95	92.311,30	46.155,65
Andamento	1.820.730,80	575.946,92	603.682,69
Camacã	90.000,00	45.000,00	22.500,00
Catu	480.000,00	120.000,00	120.000,00
Encruzilhada	212.404,77	106.202,39	53.101,19
Jandaíra	75.000,00	37.500,00	20.000,00
Salvador-Avsi	607.000,00	-	299.000,00
Terra Nova	356.326,03	267.244,53	89.081,50
Total Geral PROAM	37.953.582,49	22.845.867,02	12.178.333,04

Fonte: SEDUR

**Anexo VI
Proam: Obras de Construção de Centros de Abastecimento - Conder
Bahia, 2003**

Município	Investimento	Pago até 2002	Executado	Saldo a pagar 2004
Concluídas	5.201.485,27	4.471.034,93	949.999,00	123.215,54
Belo Campo	437.148,31	235.380,85	110.767,00	91.000,46
Ipecaetá	122.545,70	81.697,14	40.849,00	-
Ituaçu	314.430,15	182.215,07	100.000,00	32.215,08
Laje	436.887,89	381.887,89	76.378,00	-
Muniz Ferreira	50.000,00	40.000,00	25.000,00	-
Ribeirão do Lago	257.806,20	206.244,96	51.561,00	-
Lençóis	382.995,89	362.995,89	20.333,00	-
Muritiba	557.558,13	516.000,13	118.233,00	-
Abaira	40.806,00	20.403,00	20.403,00	-
Botuporã	134.133,00	89.422,00	44.711,00	-
Caém	368.371,00	315.000,00	53.371,00	-
Entre Rios	285.314,00	171.188,00	57.063,00	-
Ipirá	1.194.913,00	734.731,00	50.000,00	-
Mundo Novo	105.359,00	842.287,00	28.096,00	-
Olindina	320.000,00	170.666,00	85.334,00	-
Pilão Arcado	74.795,00	49.863,00	24.932,00	-
Retirolândia	118.422,00	71.053,00	23.684,00	-
Superv. de obra			19.284,00	
Andamento	3.070.685,46	1.414.964,53	1.033.841,00	551.571,47
Aporá	280.000,00	146.666,66	66.667,00	66.666,34
Barra da Estiva	350.000,00	83.333,33	166.667,00	99.999,67
Buerarema	670.000,00	425.000,00	125.000,00	120.000,00
Capim Grosso	231.117,00	92.446,80	46.223,00	92.447,20
Nilo Peçanha	50.000,00	-	50.000,00	-
Nova Viçosa	210.000,00	96.000,00	84.000,00	30.000,00
Utinga	460.604,75	257.000,00	93.495,00	110.109,75
Gandu	568.963,71	164.517,74	301.789,00	32.348,51
Itapicuru	250.000,00	150.000,00	100.000,00	-
Total	8.272.170,73	5.885.999,46	1.983.840,00	674.787,01

Fonte: SEDUR

**Anexo VII
Proam: Obras de Recuperação de Centros de Abastecimento - Conder
Bahia, 2003**

Município	Investimento	Pago até 2002	Executado	Saldo a pagar 2004
Concluídas	953.845,00	533.939,00	307.902,00	-
Boa Nova	150.000,00	100.000,00	50.000,00	-
Itambé	124.805,00	83.203,00	41.602,00	-
Licínio de Almeida	136.202,00	102.150,00	34.052,00	-
Santa Bárbara	141.838,00	70.919,00	70.919,00	-
São Miguel das Matas	401.000,00	177.667,00	61.333,00	-
Superv. de obra			49.996,00	
Andamento	2.053.520,04	913.293,08	378.627,00	795.931,96
Conde	570.000,00	-	84.369,00	520.000,00
Elísio Medrado	213.904,94	163.904,94	24.028,00	25.972,00
Ibirataia	600.000,00	256.000,00	144.000,00	200.000,00
Palmas de Monte Alto	302.251,10	185.024,14	67.267,00	49.959,96
Salvador	367.364,00	308.364,00	58.963,00	-
Total	3.007.365,04	1.447.232,08	686.529,00	795.931,96

Fonte: SEDUR/Conder